

**Сводный анализ за 2014 год по ЖХ Сельцо**

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
<b>Натуральные показатели</b>		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м <sup>2</sup>	28 327.90
Содержание домохозяйства, всего	руб.	2 064 624.86
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	1 550 681.89
из них: заработная плата	руб.	711 809.81
взносы в ПФР и ФСС	руб.	143 671.21
материалы	руб.	7 960.67
прочие	руб.	45 431.45
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	513 942.97
электроэнергия	руб.	104 509.70
услуги сторонних организаций	руб.	409 433.27
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	252 062.32
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	18 944.10
услуги РКЦ ( начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	55 218.00
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	83 208.85
текущий ремонт	руб.	3 066 875.34
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	2 111 410.58
из них: заработная плата	руб.	1 112 521.04
взносы в ПФР и ФСС	руб.	223 219.77
материалы	руб.	152 737.68
прочие прямые расходы	руб.	100 286.71
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)		782 361.44
расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	173 103.32
Содержание аппарата управления	руб.	710 808.03
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	1 042 908.72
оплата труда ИТР участка	руб.	703 543.43
взносы в ПФР и ФСС	руб.	141 723.26
аренда	руб.	20 769.48
электроэнергия	руб.	9 765.52
прочие расходы	руб.	167 107.03
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	80 960.94
в т.ч. оплата труда работников	руб.	34 519.43
взносы в ПФР и ФСС	руб.	6 972.93
- топливо	руб.	20 555.00
- зап.части	руб.	16 540.00
- страхование автотранспорта	руб.	2 373.58
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей, деротизация, дезинсекция)	руб.	150 731.19
<b>Итого расходов по полной себестоимости</b>	руб.	<b>7 116 909.08</b>
<b>Утвержденный тариф для населения</b>	руб./1м <sup>2</sup>	18.41
<b>Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита</b>	руб./1м <sup>2</sup>	19.89
Сальдо по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	1 155 168.70
Начислено населению	руб.	7 357 969.66
Оплачено	руб.	6 938 755.62
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2015 г	руб.	1 574 382.74
Процент сбора	%	94.30