

**Сводный анализ за 2014 год по ЖХ Беседа**

| Показатели                                                                                                                                                              | един.изм             | Содержание и текущий ремонт жилого фонда |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                         |                      | с начала года                            |
| <b>2</b>                                                                                                                                                                |                      |                                          |
| <b>Натуральные показатели</b>                                                                                                                                           |                      |                                          |
| Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)                                                                                                             | м <sup>2</sup>       | 16 267.55                                |
| <b>Содержание домохозяйства, всего</b>                                                                                                                                  | руб.                 | 1 256 862.24                             |
| Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка                                                                                                     | руб.                 | 898 979.82                               |
| из них: заработная плата                                                                                                                                                | руб.                 | 484 572.60                               |
| взносы в ПФР и ФСС                                                                                                                                                      | руб.                 | 97 883.66                                |
| материалы                                                                                                                                                               | руб.                 | 3 966.30                                 |
| прочие                                                                                                                                                                  | руб.                 | 26 241.96                                |
| Расходы по эксплуатации домохозяйства                                                                                                                                   | руб.                 | 357 882.42                               |
| электроэнергия                                                                                                                                                          | руб.                 | 97 779.33                                |
| услуги сторонних организаций                                                                                                                                            | руб.                 | 260 103.09                               |
| вывоз ТБО "Профспецтранс"                                                                                                                                               | руб.                 | 143 711.53                               |
| услуги РКЦ ( начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)                                                                                         | руб.                 | 32 422.16                                |
| вывоз и размещение крупногабаритных отходов                                                                                                                             | руб.                 | 83 969.40                                |
| <b>Текущий ремонт</b>                                                                                                                                                   | руб.                 | 1 542 626.08                             |
| Подготовка домов к эксплуатации                                                                                                                                         | руб.                 | 1 292 099.71                             |
| из них: заработная плата                                                                                                                                                | руб.                 | 977 856.10                               |
| взносы в ПФР и ФСС                                                                                                                                                      | руб.                 | 197 063.44                               |
| материалы                                                                                                                                                               | руб.                 | 63 867.28                                |
| прочие прямые расходы                                                                                                                                                   | руб.                 | 61 389.74                                |
| расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)                          | руб.                 | 148 712.56                               |
| расходы по Ремонтно -строительному участку                                                                                                                              | руб.                 | 101 813.81                               |
| Содержание аппарата управления                                                                                                                                          | руб.                 | 415 552.32                               |
| Общепроизводственные расходы в том числе                                                                                                                                | руб.                 | 649 973.58                               |
| оплата труда ИТР участка                                                                                                                                                | руб.                 | 438 013.19                               |
| взносы в ПФР и ФСС                                                                                                                                                      | руб.                 | 88 478.65                                |
| аренда                                                                                                                                                                  | руб.                 | 38 089.47                                |
| электроэнергия                                                                                                                                                          | руб.                 | 12 881.28                                |
| прочие расходы                                                                                                                                                          | руб.                 | 72 510.99                                |
| Работа транспорта, закреплённого за участком                                                                                                                            | руб.                 | 104 578.59                               |
| в т.ч. оплата труда работников                                                                                                                                          | руб.                 | 67 419.68                                |
| взносы в ПФР и ФСС                                                                                                                                                      | руб.                 | 13 618.78                                |
| - топливо                                                                                                                                                               | руб.                 | 21 166.55                                |
| - зап.части                                                                                                                                                             | руб.                 | 0.00                                     |
| - аредная плата                                                                                                                                                         | руб.                 | 2 373.58                                 |
| Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей, деротизация, дезинсекция) | руб.                 | 77 368.30                                |
| <b>Итого расходов по полной себестоимости</b>                                                                                                                           | руб.                 | 4 046 961.11                             |
| <b>Утвержденный тариф для населения</b>                                                                                                                                 | руб./1м <sup>2</sup> | 18.41                                    |
| <b>Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита</b>                                                                   | руб./1м <sup>2</sup> | 19.56                                    |
| Сальдо по состоянию на 01.01.2014 г                                                                                                                                     | руб.                 | 1 642 737.29                             |
| Начислено населению                                                                                                                                                     | руб.                 | 4 230 481.17                             |
| Оплачено                                                                                                                                                                | руб.                 | 3 856 329.54                             |
| Задолженность населения по состоянию на 01.01.2015 г                                                                                                                    | руб.                 | 2 016 888.92                             |
| Процент сбора                                                                                                                                                           | %                    | 91.16                                    |