

Сводный анализ за 2014 год по ЖХ Торосово

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	22 511.70
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 593 341.94
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	1 230 273.03
из них: заработная плата	руб.	610 637.34
взносы в ПФР и ФСС	руб.	123 103.42
материалы	руб.	18 501.80
прочие	руб.	50 920.12
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	363 068.91
электроэнергия	руб.	33 409.36
услуги сторонних организаций	руб.	329 659.55
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	204 736.24
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	44 403.61
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	80 519.70
Текущий ремонт	руб.	2 910 238.61
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 784 044.64
из них: заработная плата	руб.	922 793.85
взносы в ПФР и ФСС	руб.	186 188.15
материалы	руб.	113 298.07
прочие прямые расходы	руб.	93 760.44
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	986 965.22
расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	139 228.75
Содержание аппарата управления	руб.	571 850.92
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	918 954.95
оплата труда ИТР участка	руб.	648 684.20
взносы в ПФР и ФСС	руб.	131 034.21
аренда	руб.	82 252.20
электроэнергия	руб.	4 156.90
прочие расходы	руб.	52 827.44
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	102 597.25
в т.ч. оплата труда работников	руб.	66 652.68
- единый социальный налог	руб.	13 966.92
- топливо	руб.	13 194.95
- зап.части	руб.	6 400.00
- страхование автотранспорта	руб.	2 382.70
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей, деротизация, дезинсекция)	руб.	130 509.12
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	6 227 492.79
Утвержденный тариф для населения	руб./1м ²	18.41
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	22.00
Сальдо по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	961 944.78
Начислено населению	руб.	5 776 800.13
Оплачено	руб.	5 645 331.92
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2015 г	руб.	1 093 412.99
Процент сбора	%	97.72