

Сводный анализ за 2012 год по ЖХ д.Торосово

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	22 511.70
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 522 111.74
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	986 059.75
из них: заработная плата	руб.	537 579.56
взносы в ПФР и ФСС	руб.	108 472.44
материалы	руб.	20 989.42
прочие	руб.	48 020.00
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	536 051.99
материалы	руб.	1 560.50
электроэнергия	руб.	62 721.39
услуги сторонних организаций	руб.	471 770.10
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	361 271.12
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	0.00
другие организации	руб.	64 072.46
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	46 426.52
Арендная плата за оборудование	руб.	0.00
Текущий ремонт	руб.	2 258 686.38
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 530 713.95
из них: заработная плата	руб.	850 609.62
взносы в ПФР и ФСС	руб.	171 228.54
материалы	руб.	126 602.07
прочие прямые расходы	руб.	66 026.20
расходы по текущему ремонту (в т.ч. оплата по договорам подряда с ЕСН)		632 422.45
Расходы по РСУ	руб.	95 549.98
Содержание аппарата управления	руб.	516 176.15
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	588 885.47
оплата труда ИТР участка	руб.	385 902.49
взносы в ПФР и ФСС	руб.	77 952.29
аренда	руб.	71 306.16
электроэнергия	руб.	4 689.52
прочие расходы	руб.	49 035.01
расходы по охране труда	руб.	0.00
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	101 385.70
в т.ч. оплата труда работников	руб.	60 042.82
взносы в ПФР и ФСС	руб.	12 123.85
- топливо	руб.	21 599.03
- зап.части	руб.	7 620.00
- страхование автотранспорта	руб.	0.00
Прочие расходы	руб.	115 274.60
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	5 102 520.04
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	16.36
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	17.38
задолженность населения по состоянию на 01.01.2012 г	руб.	730 364.51
Начислено населению	руб.	5 055 860.31
Оплачено	руб.	4 882 766.99
задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	903 457.83
Процент сбора	%	96.58