

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Терпилицы

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	22 707.10
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 841 816.56
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	1 109 972.59
из них: заработная плата	руб.	620 900.17
взносы в ПФР и ФСС	руб.	124 737.96
материалы	руб.	6 812.69
прочие прямые расходы	руб.	36 244.30
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	731 843.97
электроэнергия	руб.	166 320.52
услуги сторонних организаций	руб.	565 523.45
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	428 875.69
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	0.00
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	67 063.20
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	69 584.56
Текущий ремонт	руб.	2 515 627.67
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 673 277.64
из них: заработная плата	руб.	565 443.15
взносы в ПФР и ФСС	руб.	114 196.53
материалы	руб.	117 807.45
прочие прямые расходы	руб.	81 899.40
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	735 190.65
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	107 159.38
Содержание аппарата управления	руб.	599 320.87
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	635 007.15
оплата труда ИТР участка	руб.	413 731.10
взносы в ПФР и ФСС	руб.	83 573.69
аренда	руб.	0.00
электроэнергия	руб.	65 419.06
прочие расходы	руб.	72 283.30
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	0.00
в т.ч. оплата труда работников	руб.	0.00
взносы в ПФР и ФСС	руб.	0.00
- топливо	руб.	0.00
- зап.части	руб.	0.00
- аредная плата	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	118 593.95
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	5 710 366.20
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	17.41
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	19.13
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	1 702 914.61
Начислено населению	руб.	5 547 977.27
Оплачено	руб.	4 827 621.37
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	2 423 270.51
Процент сбора	%	87.02