

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Сумино

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	24 312.68
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 991 768.39
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	1 286 018.64
из них: заработная плата	руб.	665 206.46
взносы в ПФР и ФСС	руб.	134 371.73
материалы	руб.	23 062.48
прочие прямые расходы	руб.	41 222.14
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	705 749.75
материалы	руб.	0.00
электроэнергия	руб.	67 850.48
услуги сторонних организаций	руб.	637 899.27
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	451 317.45
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	0.00
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	73 590.90
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	112 990.92
Текущий ремонт	руб.	2 735 422.92
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 845 106.54
из них: заработная плата	руб.	866 476.47
взносы в ПФР и ФСС	руб.	174 017.88
материалы	руб.	232 064.67
прочие прямые расходы	руб.	91 695.40
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	774 439.02
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	115 877.36
Содержание аппарата управления	руб.	648 078.84
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	850 918.77
оплата труда ИТР участка	руб.	573 445.33
взносы в ПФР и ФСС	руб.	115 497.89
аренда	руб.	96 528.00
электроэнергия	руб.	3 566.30
прочие расходы	руб.	61 881.25
расходы по охране труда	руб.	1 168.00
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	0.00
в т.ч. оплата труда работников	руб.	0.00
взносы в ПФР и ФСС	руб.	0.00
- топливо	руб.	0.00
- зап.части	руб.	0.00
- прочие расходы автотранспорта	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	188 722.49
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	6 416 079.41
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	17.88
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	20.06
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	1 482 907.69
Начислено населению	руб.	6 120 307.45
Оплачено	руб.	5 772 610.16
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	1 830 604.98
Процент сбора	%	94.32