

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Курск

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	23 997.98
Содержание домохозяйства, всего	руб.	2 017 247.59
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	1 240 967.04
из них: заработная плата	руб.	873 907.36
взносы в ПФР и ФСС	руб.	175 710.23
материалы	руб.	22 678.93
прочие прямые расходы	руб.	41 150.08
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	776 280.55
электроэнергия	руб.	86 518.29
услуги сторонних организаций	руб.	689 762.26
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	451 959.64
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	59 773.68
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	67 238.53
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	110 790.41
Текущий ремонт	руб.	2 592 553.58
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 635 883.30
из них: заработная плата	руб.	1 035 395.91
взносы в ПФР и ФСС	руб.	208 769.87
материалы	руб.	199 933.29
прочие прямые расходы	руб.	81 862.26
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	847 777.24
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	108 893.04
Содержание аппарата управления	руб.	609 013.52
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	959 176.48
оплата труда ИТР участка	руб.	583 190.43
взносы в ПФР и ФСС	руб.	117 804.47
аренда	руб.	158 101.24
электроэнергия	руб.	40 172.38
прочие расходы	руб.	59 907.96
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	123 228.81
в т.ч. оплата труда работников	руб.	66 643.43
взносы в ПФР и ФСС	руб.	13 257.61
- топливо	руб.	20 838.77
- зап.части	руб.	22 489.00
- страхование автотранспорта	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	123 042.55
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	6 424 262.53
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	17.06
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	20.15
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	1 477 449.71
Начислено населению	руб.	5 603 559.90
Оплачено	руб.	5 445 572.36
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	1 635 437.25
Процент сбора	%	97.18