

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Клопицы

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	14 858.35
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 152 967.41
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	753 841.93
из них: заработная плата	руб.	678 898.59
взносы в ПФР и ФСС	руб.	136 146.81
материалы	руб.	10 520.73
прочие прямые расходы	руб.	24 095.93
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	399 125.48
электроэнергия	руб.	35 322.36
услуги сторонних организаций	руб.	363 803.12
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	280 209.00
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	0.00
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	41 957.41
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	41 636.71
Текущий ремонт	руб.	1 435 857.47
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 066 373.92
из них: заработная плата	руб.	661 228.24
взносы в ПФР и ФСС	руб.	133 464.08
материалы	руб.	149 208.03
прочие прямые расходы	руб.	52 048.44
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	304 036.20
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	65 447.35
Содержание аппарата управления	руб.	371 626.76
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	734 432.37
оплата труда ИТР участка	руб.	448 520.05
взносы в ПФР и ФСС	руб.	90 600.83
аренда	руб.	137 601.24
электроэнергия	руб.	0.00
прочие расходы	руб.	57 710.25
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	122 060.41
в т.ч. оплата труда работников	руб.	73 988.42
взносы в ПФР и ФСС	руб.	14 945.65
- топливо	руб.	13 085.17
- зап.части	руб.	20 041.17
- страхование автотранспорта	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	76 691.93
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	3 893 636.35
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	17.43
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	20.03
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	954 822.61
Начислено населению	руб.	3 492 110.43
Оплачено	руб.	3 304 352.25
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	1 142 580.79
Процент сбора	%	94.62