

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Зимитицы

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	22 872.70
Содержание домохозяйства, всего	руб.	1 264 180.14
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	684 069.19
из них: заработная плата	руб.	457 048.35
взносы в ПФР и ФСС	руб.	99 974.45
материалы	руб.	10 747.42
прочие прямые расходы	руб.	22 119.28
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	580 110.95
электроэнергия	руб.	61 328.12
услуги сторонних организаций	руб.	518 782.83
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	442 148.11
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	15 456.96
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	61 177.76
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	0.00
Текущий ремонт	руб.	2 246 240.23
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	1 737 798.17
из них: заработная плата	руб.	924 412.01
взносы в ПФР и ФСС	руб.	186 731.21
материалы	руб.	133 511.26
прочие прямые расходы	руб.	85 038.76
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	408 505.85
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	99 936.21
Содержание аппарата управления	руб.	558 923.24
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	593 728.15
оплата труда ИТР участка	руб.	406 716.68
взносы в ПФР и ФСС	руб.	80 579.78
аренда	руб.	30 824.04
электроэнергия	руб.	0.00
прочие расходы	руб.	75 607.65
расходы по охране труда	руб.	0.00
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	251 989.52
в т.ч. оплата труда работников	руб.	186 039.93
взносы в ПФР и ФСС	руб.	37 547.28
- топливо	руб.	28 402.31
- зап.части	руб.	0.00
- аредная плата	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	99 842.95
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	5 014 904.23
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	15.97
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	16.60
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	1 486 019.24
Начислено населению	руб.	5 102 257.56
Оплачено	руб.	4 575 641.62
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	2 012 635.18
Процент сбора	%	89.68