

Сводный анализ за 2013 год по ЖХ Бегуницы

Показатели	един.изм	Содержание и текущий ремонт жилого фонда
		с начала года
2		
Натуральные показатели		
Среднеэксплуатируемая общая площадь жилых помещений (жилья)	м ²	62 501.81
Содержание домохозяйства, всего	руб.	5 202 037.01
Содержание помещений общего пользования и уборка земельного участка	руб.	3 300 136.55
из них: заработная плата	руб.	1 570 307.49
взносы в ПФР и ФСС	руб.	316 724.05
материалы	руб.	28 804.69
прочие прямые расходы	руб.	107 702.65
Расходы по эксплуатации домохозяйства	руб.	1 901 900.46
электроэнергия	руб.	275 956.04
услуги сторонних организаций	руб.	1 625 944.42
вывоз ТБО "Профспецтранс"	руб.	1 236 909.33
ВДГО "Кингисепмежрайгаз"	руб.	0.00
услуги РКЦ (начисление платежей, учет поступления денежных средств, квитанции)	руб.	176 553.25
вывоз и размещение крупногабаритных отходов	руб.	212 481.84
Текущий ремонт	руб.	7 830 394.03
Подготовка домов к эксплуатации	руб.	4 799 472.08
из них: заработная плата	руб.	1 213 340.21
взносы в ПФР и ФСС	руб.	242 701.49
материалы	руб.	328 225.62
прочие прямые расходы	руб.	237 656.85
расходы по текущему ремонту (расходы на оплату услуг подрядных организаций, выполняющих работы по ремонту крыш, межпанельных швов и др. работ)	руб.	2 731 238.29
Расходы по Ремонтно -строительному участку	руб.	299 683.66
Содержание аппарата управления	руб.	1 661 881.27
Общепроизводственные расходы в том числе	руб.	1 658 824.81
оплата труда ИТР участка	руб.	977 225.65
взносы в ПФР и ФСС	руб.	193 160.95
аренда	руб.	425 541.24
электроэнергия	руб.	467.14
прочие расходы	руб.	62 429.83
Работа транспорта, закреплённого за участком	руб.	195 005.45
в т.ч. оплата труда работников	руб.	127 502.50
взносы в ПФР и ФСС	руб.	27 936.08
- топливо	руб.	39 566.87
- зап.части	руб.	0.00
- арендная плата	руб.	0.00
Прочие расходы (расходы на привлеченный автотранспорт по доставке материалов, откачки выгребных ям, договора на промывку внутридомовых сетей)	руб.	319 773.67
Итого расходов по полной себестоимости	руб.	16 867 916.24
Утвержденный тариф для населения по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого фонда (средняя величина)	руб./1м ²	18.10
Фактическая себестоимость 1 кв.м. общей площади жилых помещений без ВДГО, ТБО и крупногабарита	руб./1м ²	20.56
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2013 г	руб.	4 392 366.28
Начислено населению	руб.	15 447 372.76
Оплачено	руб.	14 010 405.80
Задолженность населения по состоянию на 01.01.2014 г	руб.	5 829 333.24
Процент сбора	%	90.70