

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
САБСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
САБСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

(тридцать пятое заседание второго созыва)

от 28 мая 2012 года

№ 94

Об утверждении стоимости и оплате жилья,
тарифов на коммунальные услуги
на территории Сабского сельского поселения
Волосовского муниципального района
Ленинградской области на 2 полугодие 2012 года.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановления Правительства Российской Федерации «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» от 23.05.2006г №307, Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Установить на территории муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области с 01.07.2012г.:

- 1.1 Тарифы на содержание и текущий ремонт жилья нанимателям жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения, относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, в которых выбран способ управления, но не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, расположенных на территории Сабского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению 1.
- 1.2 Тариф по вывозу и утилизации твердых бытовых отходов (ТБО) в размере **1,51** руб. с 1 июля 2012 года и **1,60** руб. с 1 сентября 2012 года за 1 кв. м общей площади жилого помещения от населения, проживающего в государственном и муниципальном жилищном фонде, расположенном на территории муниципального образования

Входящий
21.06.2012 и 416

Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района
Ленинградской области.

- 1.3 Тариф по вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) в размере 0,10 руб. с 1 июля 2012 года и 0,11 руб. С 01 сентября за 1 кв. м общей площади жилого помещения от населения, проживающего в государственном и муниципальном жилищном фонде, расположенном на территории муниципального образования Сабское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области.
- 1.4 Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением 2.
2. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).
3. Решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации, размещению на официальном сайте администрации и вступает в силу по истечению календарного месяца с даты их опубликования.
4. Настоящее решение вступает в законную силу после официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
Сабское сельское поселение



Э.Б.Сельдерханов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО
решением совета депутатов
Сабского сельского поселения
от 28.05.2012г №94

**Тарифы на содержание и текущий ремонт
общего имущества многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Наименование	За 1 кв.м. общей площади квартиры с 01 июля 2012 года, руб. в месяц (с НДС)	За 1 кв.м. жилой площади квартиры с 01 июля 2012 года, руб. в месяц (с НДС)	За 1 кв.м. общей площади квартиры с 01 сентября 2012 года, руб. в месяц (с НДС)	За 1 кв.м. жилой площади квартиры с 01 сентября 2012 года, руб. в месяц (с НДС)
1	2	3	4	5	6
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций				
1.1	В капитальных домах со всеми удобствами	16,39	26,71	17,37	28,32
	в том числе текущий ремонт	4,41	4,67	4,67	4,95
1.2	В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств (или центрального отопления, или ГВС, или водоотведения)	15,01	24,25	15,91	25,71
	в том числе текущий ремонт	4,16	4,16	4,41	4,41
2	Дома без благоустройства				

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
Сабского сельского поселения
от 28.05.2012г года №94

**Ставки платы за найм жилого помещения по договору социального найма
жилого помещения или иному договору найма жилого помещения,
находящегося в государственной или муниципальной собственности**

№ п/п	Срок эксплуатации дома	Предельная ставка с 01 июля 2012 года (рублей за кв.м. общей площади в месяц)	Предельная ставка с 01 сентября 2012 года (рублей за кв.м. общей площади в месяц)
1	2	3	4
1	2) лет и более	2,40	2,55
2	15-20 лет	2,92	3,09
3	10-15 лет	3,95	4,19
4	5-10 лет	4,98	5,28
5	1-5 лет	6,01	6,37