

Копия

Администрация Ленинградской области
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ

191311, г. Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67. тел.: (812) 579-02-35, тел/факс: (812) 271-24-28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ № 39

01.02.2012 года

г. Санкт-Петербург

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Ленинградской области В.А. Пабега, рассмотрев материал по делу об административном правонарушении № 39 от 20.01.2012 г. по ст. 7.22 КоАП РФ в отношении ООО «Волосовская управляющая компания», находящегося по адресу: 188410, Ленинградская область, г. Волосово, пр. Вингиссара, дом 37, тел. (813-73) 215-16,

УСТАНОВИЛ:

20.01.2012 г. в отношении ООО «Волосовская управляющая компания» возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 КоАП РФ «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений» по факту обнаружения длящегося административного правонарушения.

Являясь юридическим лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома № 12 в дер. Бегуницы Ленинградской области, ООО «Волосовская управляющая компания» нарушило правила содержания и ремонта вышеуказанного дома, чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ.

Так, при визуальном обследовании вышеуказанного многоквартирного дома государственной жилищной инспекцией Ленинградской области выявлены следующие нижеуказанные нарушения пунктов 4.6.1.1., 4.2.1.1., 4.2.1.7., 4.2.1.8., 4.2.1.15. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года № 170 (далее – Правила и нормы):

- не обеспечено исправное состояние кровли вышеуказанного многоквартирного дома, что приводит к увлажнению конструкций данного дома в квартирах №№ 20, 59, 60 данного дома;
- не обеспечена теплозащита, влагозащита и устранение повреждений наружных стен вышеуказанного многоквартирного дома, а именно: имеется разрушение наружной плиты фасада лестницы № 4 вышеуказанного многоквартирного дома с образованием сквозного отверстия; стыки панелей вышеуказанного многоквартирного дома не соответствуют требованиям пункта 4.2.1.7. Правил и норм, что приводит к увлажнению внутренней поверхности стен квартиры № 75 вышеуказанного многоквартирного дома;
- отсутствуют элементы окрытия парапетов вышеуказанного многоквартирного дома.

Вина ООО «Волосовская управляющая компания» подтверждается: протоколом об административном правонарушении № 39 от 20.01.2012 г.; предписанием № 39 от 20.01.2012 г.; другими материалами дела.

Изучив материалы дела, заместитель начальника государственной жилищной инспекции Ленинградской области приходит к выводу о том, что, являясь управляющей организацией применительно к многоквартирному дому № 12 в дер. Бегуницы

Входящий
302.10.12.1106

Волосовского района Ленинградской области, ООО «Волосовская управляющая компания» имело возможность для соблюдения правил содержания и ремонта вышеуказанного многоквартирного дома, однако не приняло для этого всех зависящих от него мер.

При назначении наказания учитываются: характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, отсутствие смягчающих и отягчающих ответственность обстоятельств, предусмотренных ст.ст. 4.2 и 4.3 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Волосовская управляющая компания» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного статьей 7.22 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 40.000 (сорок тысяч) рублей.

Настоящее постановление может быть обжаловано в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Копия настоящего постановления получена нарушителем: « ____ » _____ 20 г.

Настоящее постановление вступило в законную силу: « ____ » _____ 20 г.

РЕКВИЗИТЫ ПОЛУЧАТЕЛЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО ШТРАФА:

УФК по Ленинградской области (Управление делами Правительства Ленинградской области)

ИНН: 47 000 00 331

БИК: 044 10 6001

КПП: 78 42 01 001

№ счета получателя: 401 01 810 200 00 001 0022

ОКАТО: 412 068 040 00

КБК: 133 116 9005 005 0000 140

Наименование банка получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

ПРИМЕЧАНИЕ: административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее тридцати дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

При отсутствии самостоятельного заработка у несовершеннолетнего административный штраф взыскивается с его родителей или иных законных представителей.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным

к административной ответственности, в банк или иную кредитную организацию, за исключением случаев, предусмотренных частью 1 статьи 32.3 КоАП РФ.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении тридцати дней с вышеуказанного срока, должностное лицо, вынесшее постановление направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, его учреждения, структурного подразделения или территориального органа, а также иного государственного органа, уполномоченного осуществлять производство по делам об административных правонарушениях (за исключением судебного пристава-исполнителя), составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Копию документа об уплате административного штрафа прошу направить в государственную жилищную инспекцию Ленинградской области по факсу: (812) 271-24-28.

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции
Ленинградской области

(должность лица, вынесшего постановление)

В.А. Пабера

(подпись)

(инициалы и фамилия)

М.П.

