### ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 ноября 2010 г. N 313

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" и Уставом Ленинградской области Правительство Ленинградской области постановляет:

- 1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, водоотведению, горячему водоснабжению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 1.
- 2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению гражданами, проживающими в многоквартирных домах или жилых домах на территории Ленинградской области, при отсутствии приборов учета согласно приложению 2.
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора Ленинградской области по строительству, дорожному хозяйству, энергетическому комплексу и жилищно-коммунальному хозяйству Пасяду Н.И.
  - 4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор Ленинградской области В.Сердюков

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 (приложение 1)

# НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ ПРИБОРОВ УЧЕТА

N	Вид благоустройства жилого помещения	Единица	Норматив потребления		
п/п		измере-	услуги в месяц		
		пия			1
			вода		водоот-
				700 5110 5	ведение
1	W		холодная	горячая	
1	Жилые дома квартирного типа с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные:				
1.1	ваннами от 1500 до 1700 мм,	куб. м/	5,47	3,65	9,12
• -	умывальниками, душами, мойками	чел.	0,11	0,00	3,12
1.2	сидячими ваннами, душами,	куб. м/	5,00	3,35	8,35
- • -	умывальниками, мойками	чел.	3,00	0,00	0,00
1.3	умывальниками, душами, мойками	куб. м/ чел.	3,95	3,05	7,00
2	Жилые дома квартирного типа, оборудованные быстродействующими газовыми водонагревателями:				
2.1	с многоточечным водоразбором	куб. м/	7,60		7,60
		чел.	,		,
2.2	с водопроводом и канализацией	куб. м/	6,85		6,85
	•	чел.			·
3	Жилые дома квартирного типа,	куб. м/	5,47		5,47
	оборудованные ваннами, водопроводом,	чел.	•		
	канализацией и водонагревателями				
	на твердом топливе				
4	Жилые дома квартирного типа без	куб. м/	4,55		4,55
	ванн, с водопроводом, канализацией	чел.			
	и газоснабжением				
5	Жилые дома квартирного типа без	куб. м/	3,65		3,65
	ванн, с водопроводом и канализацией	чел.			
6	Жилые дома квартирного типа	куб. м/	1,30		1,30
	с водопользованием из уличных	чел.			
	водоразборных колонок				
7	Общежития с общими душевыми	куб. м/	1,22	1,83	3 <b>,</b> 05
		чел.			
8	Общежития с душами при всех жилых	куб. м/	1,52	2,13	3 <b>,</b> 65
	комнатах	чел.			

УТВЕРЖДЕНЫ постановлением Правительства Ленинградской области от 24.11.2010 N 313 (приложение 2)

## НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ОТОПЛЕНИЮ ГРАЖДАНАМИ, ПРОЖИВАЮЩИМИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИЛИ ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ОТСУТСТВИИ

ПРИБОРОВ УЧЕТА

N	Классификационные группы многоквартирных домов	Норматив потребления
п/п	и жилых домов	тепловой энергии,
		Гкал/кв. м общей
		площади жилых
		помещений в месяц
1	Дома постройки до 1945 года	0,0207
2	Дома постройки 1946-1970 годов	0,0173
3	Дома постройки 1971-1999 годов	0,0166
4	Дома постройки после 1999 года	0,0099

#### Примечания:

- 1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
- 2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, а также количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).
- 3. В норматив отопления включен расход тепловой энергии исходя из расчета расхода на 1 кв. м площади жилых помещений для обеспечения температурного режима жилых помещений, содержания общего имущества многоквартирного дома с учетом требований к качеству данной коммунальной услуги.
- 4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития (коммунальные квартиры).