



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ИЗВАРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

(двадцать шестое заседание второго созыва)

от 30 мая 2012 года № 105

Об утверждении стоимости оплаты жилья, тарифов на коммунальные услуги на территории МО Изварское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области на 2 полугодие 2012 год.

На основании Федерального закона «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» от 30 декабря 2004 года № 210 – ФЗ (с последующими изменениями и дополнениями), постановления Правительства Российской Федерации «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам» от 23.05.2006 г. № 307, Жилищного кодекса РФ, Совет депутатов МО Изварское сельское поселение **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с **1 июля 2012** года и **1 сентября 2012** года на территории муниципального образования Изварское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области:

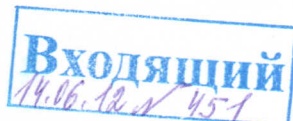
- 1.1. Тариф на содержание и текущий ремонт жилья нанимателями жилых помещений по договору социального найма жилого помещения и иному договору найма жилого помещения относящихся к государственному и муниципальному жилищным фондам, а также собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории МО Изварское сельское поселение Волосовского муниципального района, для граждан согласно приложению 1.
- 1.2. Тариф для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО) с квартиры, оборудованной газовым прибором согласно приложению 2.
- 1.3. Тариф по сбору, вывозу крупногабаритного мусора (КГМ) и твердых бытовых отходов (ТБО) от населения, для граждан, проживающих в государственном и муниципальном жилищном фонде, а также собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в которых не созданы объединения собственников, расположенных на территории муниципального образования Изварское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области согласно приложению 3.
- 1.4. Установить размер платы за найм жилого помещения по договору социального найма или иному договору найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности в соответствии с приложением 4.

2. Установить, что граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях), относящихся к категории ветхих и аварийных, оплачивают только содержание и найм жилого помещения (текущий ремонт не оплачивается).

3. Настоящее решение вступает в законную силу после официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
Изварское сельское поселение

А.И.Денищук



Тарифы на содержание и текущий ремонт общего имущества жилых домов

№ п/п	Наименование	За 1 кв.м. общей площади квартиры руб. в месяц на 1 полугодие 2012 г.	За 1 кв.м. общей площади квартиры руб. в месяц с 01.07.2012 года	За 1 кв.м. общей площади квартиры руб. в месяц с 01.09.2012 года
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома, общих коммуникаций :			
1.1	В капитальных домах со всеми удобствами В том числе текущий ремонт	15,46 4,15	16,39 4,41	17,37 4,67
1.2	В капитальных домах без одного или нескольких видов удобств(или центрального отопления, или ГВС, или канализации) В том числе текущий ремонт	14,16 3,93	15,01 4,17	15,91 4,41
2.	Ветхие и аварийные дома	11,07	11,73	12,44
3.	Дома без благоустройства	11,07	11,73	12,44

Тариф для организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)

№ п/п	Наименование	газовая плита на 1 полугодие 2012 года	газовая плита с 01.07.2012 года	газовая плита с 01.09.2012 года
1.	ВДГО	17,86	18,93	20,07

Тариф по сбору, вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора

№ п/п	Наименование	на 1 полугодие 2012 года	с 01.07.2012 года	с 01.09.2012 года
1.	(КГМ)	0,09 за 1 кв.м.	0,10 за 1 кв.м.	0,11 за 1 кв.м.
2.	(ТБО)	1,42 за 1 кв.м.	1,51 за 1 кв.м.	1,60 за 1 кв.м.

Ставки платы за найм жилого помещения по договору социального найма жилого помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности

Срок эксплуатации дома	Предельная ставка (рублей за 1 кв.м. общей площади в месяц) на 1 полугодие 2012 года	Предельная ставка (рублей за 1 кв.м. общей площади в месяц) с 01.07.2012 года	Предельная ставка (рублей за 1 кв.м. общей площади в месяц) с 01.07.2012 года
20 лет и более	2,27	2,40	2,55
15-20 лет	2,75	2,92	3,09
10-15 лет	3,73	3,95	4,19
5-10 лет	4,70	4,98	5,28
1-5 лет	5,67	6,01	6,37