

Утверждаю:

И.о. генерального директора ООО
«Волосовская управляющая компания»

С.Д. Ушаков

«17» апреля 2013г.

План мероприятий

По устранению нарушений, выявленных в ходе проведённой проверки прокуратурой Волосовского района Ленинградской области, совместно с должностными лицами Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области в Кингисеппском, Волосовском, Сланцевском районах, соблюдения требований федерального жилищного законодательства о раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, в период с 27.03.2013г. по 05.04.2013г. в д.Бегуницы Волосовского района Ленинградской области.

Представление от 12.04.2013г. №41 Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области, Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области в Кингисеппском, Волосовском, Сланцевском районах по делу об административном правонарушении.

№п/п	Мероприятия, подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Срок исполнения	Ответственные
1	2	3	4

1	<p>Обеспечить соблюдение требований п.10 Приложения 7 «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утв. Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.03 года):</p> <p>«Восстановление отделки стен, потолков, полов отдельными участками в подъездах, технических помещений, в других общедомовых вспомогательных помещениях».</p> <p>В следующих многоквартирных домах д.12 подъезды 1, 2, 3, д.13 подъезды 1, 2, 3, д.19 подъезды 1, 4, д.15 подъезды 2, 3, д.16 подъезды 1, 3, д.17 подъезд 3, д.18 подъезды 1, д.21 подъезд 1, д.24 подъезды 1,3,4, д.26 подъезд 1,3,5.</p>	Постоянно	Инженер участка ЖХ д.Бегуницы Большаков С.П., мастер участка ЖХ Мельникова Н.Н.
2	<p>Обеспечить соблюдение требований «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (утв. Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.03 года):</p> <p>п.5.2.1 «Наладка системы отопления, ликвидация излишне установленных отопительных приборов и установка дополнительных в отдельных помещениях, отстающих по температурному режиму».</p> <p>п.5.2.6 «При ремонте пришедшие в негодность нагревательные приборы, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура, воздуховыпускные устройства и другое оборудование должно быть заменено в соответствии с проектом или рекомендациями специализированной организации с учетом современного уровня выпускаемого оборудования».</p> <p>5.2.21. «Трубопроводы и отопительные приборы должны быть закреплены, а их уклоны установлены по уровню.</p> <p>Отопительные приборы и трубопроводы в квартирах и лестничных площадках должны быть окрашены масляной краской за два раза».</p>	постоянно	Инженер участка ЖХ д.Бегуницы Большаков С.П., мастер участка ЖХ Мельникова Н.Н.
3	<p>Обеспечить соблюдение п.10, п.п.В,3, п.11 гл.2 ПРАВИЛ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491.</p>	постоянно	Инженер участка ЖХ д.Бегуницы Большаков С.П., мастер участка ЖХ Мельникова Н.Н.

4	Предоставить Акты выполненных работ по устранению нарушений ведущему инженеру Адамук Т.А.	до 10.05.2013г.	Инженер участка ЖХ д.Бегуницы Большаков С.П.
---	---	-----------------	--

Согласовано:

Ведущий инженер

Адамук

Адамук Т.А.

17.04.2013г.