

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые ООО "Волосовская управляющая компания" для населения из материала заказчика на 2026 год

(вводится с 01 марта 2026 года)

№№ пп	Вид услуги	Кол-во	Стоимость услуг за единицу с учетом НДС (руб)
1	2	3	4
Электротехнические услуги			
1	Замена неисправных участков сети электропровода:		
	2х1,5; 2х2,5	1м	120.00 Р
	3х1,5; 3х2,5	1м	180.00 Р
2	Ремонт штепсельных розеток	шт.	440.00 Р
3	Замена автоматических выключателей	шт.	670.00 Р
4	Пробивка отверстия для прокладки кабеля	1 отверстие	520.00 Р
5	типа ПР-500-2 сечение 2.5 мм ² в полутвёрдые трубки - 1 провод	1м трубы	320.00 Р
6	типа ПР-500-2 сечение 2.5 мм ² в ранее проложенные резиновые полутвёрдые трубки - 2 провода	1м трубы	120.00 Р
7	Смена выключателя (переключателя) или штепсельной розетки (простые, установленные открыто)	шт.	320.00 Р
8	Смена выключателя (переключателя) или штепсельной розетки (сложные, установленные заглублённо)	шт.	440.00 Р
9	Смена настенного или потолочного патрона или бра на 1 лампу	1 патрон	320.00 Р
10	Смена шнурового подвеса	1 подвес	250.00 Р
11	Смена подвеса со стеклом типа "Шар" или "Моцета"	1 подвес	410.00 Р
12	Прокладка проводов в коробах, лотках и по перфорированным профилям	1м	550.00 Р
13	Снятие выключателя, переключателя или штепсельной розетки	шт.	120.00 Р
14	Установка выключателя, переключателя или штепсельной розетки	шт.	580.00 Р
15	Демонтаж бра, плафонов, светильников	шт.	150.00 Р
16	Установка бра, плафонов, светильников	шт.	720.00 Р
17	Установка люстры в 2-3 светильника	шт.	900.00 Р

п.п.	Вид услуги	Кол-во	Стоимость услуг за единицу с учетом НДС (руб)
18	Установка электрозвонка и кнопки с прокладкой провода	шт.	1 530.00 ₽
19	Замена электросчётчика	шт.	1 390.00 ₽
20	Установка распределительной коробки	шт.	840.00 ₽
21	Замена автомата в электрощите	шт.	580.00 ₽
22	Замена кнопки эл.звонка	шт.	180.00 ₽
УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ,ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И КАНАЛИЗАЦИИ			
23	Зачеканка раструбов чугунных труб или фасонных частей цементом при диаметре труб 5мм	1раструб	230.00 ₽
24	Зачеканка раструбов чугунных труб или фасонных частей цементом при диаметре труб до 150мм	1раструб	440.00 ₽
25	Установка 1водопроводного крана с использованием сварочных работ для стиральных машин или бойлеров	шт.	2 130.00 ₽
26	Смена водопроводных кранов	шт.	670.00 ₽
27	Смена смесителя в ванной	шт.	850.00 ₽
28	Смена смесителя на кухне	шт.	580.00 ₽
29	Смена подводки к смесителю	шт	230.00 ₽
30	Смена подводки смесителя на кухне со снятием и установкой раковины или мойки	шт	1 390.00 ₽
31	Смена ванн	1комплект	4 280.00 ₽
32	Смена обвязки под ванну (крепление ванны)	1 комплект	1 010.00 ₽
33	Смена выпуска под ванной	1 комплект	870.00 ₽
34	Смена раковины или мойки	шт.	1 160.00 ₽
35	Смена умывальника	шт.	1 790.00 ₽
36	Смена сифона	шт.	690.00 ₽
37	Смена смывной трубы или трапа	шт.	720.00 ₽
38	Смена смывного бачка (демонтаж и установка)	шт.	1 510.00 ₽
39	Ремонт арматуры смывного бачка унитаза	шт.	350.00 ₽
40	Смена арматуры смывного бачка без снятия	1 комплект	660.00 ₽
41	Смена арматуры смывного бачка со снятием	1 комплект	810.00 ₽

п.п.	Вид услуги	Кол-во	Стоимость услуг за единицу с учетом НДС (руб)
42	Смена поплавка смывного бачка	шт.	140.00 Р
43	Демонтаж унитаза напольного	шт.	700.00 Р
44	Сбор, установка унитаза напольного	шт.	1 510.00 Р
45	Смена сиденья к унитазу	шт.	200.00 Р
46	Замена соединительного чугунного тройника в канализационной системе на пластиковый	шт.	1 160.00 Р
47	Смена соединительного пластикового тройника в канализационной системе	шт.	580.00 Р
48	Смена соединительного уголка в канализационной системе	шт.	610.00 Р
49	Смена соединительной муфты в канализационной системе	шт.	610.00 Р
50	Смена шарового крана	шт	970.00 Р
51	Смена резинового манжета унитаза	шт.	520.00 Р
52	Смена прокладок у ревизии диаметром до 100мм	шт.	370.00 Р
53	Ремонт водопроводных кранов	шт.	290.00 Р
54	Прочистка фильтра прибора учета	шт.	230.00 Р
55	Присоединение 1 гибкого шланга (для стиральных машин или бойлера)	1шланг	140.00 Р
56	Прокладка труб (пропилен)	пог.м	210.00 Р
57	Установка тройников, уголков, переходников (пропилен)	шт.	300.00 Р
58	Комплекс работ по замене унитаза импортного	шт	4 100.00 Р
59	Установка крана (пропилен)	шт.	400.00 Р
УСЛУГИ ПРИ НАРУШЕНИИ ПРАВИЛ ЭКСПЛУАТАЦИИ ИНЖЕНЕРНЫХ ПРИБОРОВ			
60	Устранение засоров внутренней канализации	1прол.между ревиз.	600.00 Р
61	Устранение засора труб (комплексно внутриквартирной канализационной системы)	1 квартира	3 500.00 Р
62	Устранение засоры ванны	шт.	1 160.00 Р
63	Устранение засора раковины (без снятия)	шт.	600.00 Р
64	Устранение засора раковины (со снятием))	шт.	800.00 Р

п.п.	Вид услуги	Кол-во	Стоимость услуг за единицу с учетом НДС (руб)
65	Укрепление расшатанного унитаза	1унитаз	260.00 Р
66	Устранение засора унитаза	1унитаз	1 160.00 Р
67	Устранение засора фановой трубы	шт.	1 850.00 Р
68	Регулировка сливных бачков,разборка,прочистка	1бачок	230.00 Р
УСТАНОВКА ПРИБОРОВ УЧЕТА И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ			
69	Установка прибора учёта со сваркой	1 счётчик	2 100.00 Р
70	Установка прибора учёта без сварки	1 счётчик	1 700.00 Р
71	Смена отопительного прибора со сваркой (демонтаж и установка)	1 блок	3 000.00 Р
72	Смена отопительного прибора без сварки (демонтаж и установка)	1 блок	2 700.00 Р
73	Смена сгонов у трубопроводов	1 штука	700.00 Р
74	Установка накопительного водонагревателя, бойлера (до 80 л)	шт.	1 200.00 Р
75	Установка накопительного водонагревателя, бойлера (более 80 л)	шт.	1 400.00 Р
76	Демонтаж накопительного водонагревателя	шт.	900.00 Р
77	Подключение водонагревателя к системе водоснабжения	шт.	1 300.00 Р
78	Подключение водонагревателя к электросети (кабель до 5 м.п)	шт.	1 700.00 Р
79	Ремонт полотенцесушителя	1 полотенцес.	1 200.00 Р
80	Установка полотенцесушителя со сваркой	1 полотенцес.	2 400.00 Р
81	Установка полотенцесушителя без сварки	1 полотенцес.	1 500.00 Р
82	Замена прибора учёта	1 счётчик	600.00 Р
83	Замена внутриквартирной разводки инженерных систем ХВС (на пластиковые трубы)	1квартира	4 600.00 Р
84	Замена внутриквартирной разводки инженерных систем ГВС (на пластиковые трубы)	1квартира	4 600.00 Р
85	Демонтаж питающей линии и монтаж вводного кабеля от автомата до распределительной коробки	1квартира	2 300.00 Р
86	Замена внутриквартирной канализации	1квартира	5 800.00 Р
ПРОЧИЕ			

№ пп	Вид услуги	Кол-во	Стоимость услуг за единицу с учетом НДС (руб)
87	Подключение ГВС на стояке по заявке жителей, погасивших задолженность	1 час	600.00 Р
88	Отключение электроэнергии у должников		700.00 Р
89	Подключение электроэнергии у должников, оплативших долги		600.00 Р
90	Консультация специалиста		400.00 Р
91	Отключение и подключение в нерабочее время стояка ХВС, ГВС, отопления находящегося в квартире (при выполнении платной услуги работниками ЖКХ плата не взимается)	1 стояк	700.00 Р

Указанные расценки — усреднённые. На итоговую стоимость может повлиять сложность работы и особенности вашего объекта: например, если нужно добраться до труднодоступных мест, работать в тесном пространстве, сложности проводки. После осмотра мы назовём окончательную сумму — она может немного отличаться от указанной в таблице в связи с применением коэффициента, но не более 1.2